



**Credit
Rating
Agency**

A NRSRO Rating*

Calificación

Intercam Banco LP
Intercam Banco CP

HR A+
HR1

Perspectiva

Positiva

Evolución de la Calificación Crediticia



Fuente: HR Ratings.

Contactos

Akira Hirata
Director Asociado de
Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable
akira.hirata@hrratings.com

Oscar Herrera
Asociado
oscar.herrera@hrratings.com

José Pablo Morones
Analista
josepablo.morones@hrratings.com

Juan Pablo Martínez
Analista
juanpablo.martinez@hrratings.com

Angel García
Director de
Instituciones Financieras / ABS
angel.garcia@hrratings.com

Intercam Banco

S.A., Institución de Banca Múltiple
Intercam Grupo Financiero

HR A+
HR1

Instituciones Financieras
6 de diciembre de 2022

HR Ratings ratificó la calificación de HR A+, modificando la Perspectiva Estable a Positiva, y de HR1 para Intercam Banco

La modificación de la Perspectiva para Intercam Banco¹ se basa en una adecuada evolución de su perfil de solvencia, donde el índice de capitalización neto ascendió a 17.0% al tercer trimestre del 2022 (3T22), impulsado por una mayor generación de resultados netos (vs. 15.3% al 3T21 y 17.7% en el escenario base). Por otro lado, los índices de morosidad y de morosidad ajustado se mantienen en niveles moderados, los cuales aumentaron a 3.2% y 4.0% respectivamente al 3T22, en línea con el crecimiento orgánico del portafolio de crédito (vs. 2.9% y 5.7% al 3T21). Por otro lado, el Banco mantiene sanos niveles de liquidez, con un Coeficiente de Cobertura de Liquidez (CCL) de 369.6% y un NSFR de 165.1% al 3T22 (vs. 386.0% y 145.9% al 3T21). Con lo anterior, el ROA Promedio mostró una mejora y se ubicó en 4.6% al 3T22 (vs. 2.6% al 3T21 y 2.2% en el escenario base). La Perspectiva Positiva se materializaría en caso de que el Banco mantenga un ROA Promedio superior a 3.5%. En cuanto a los factores ESG, el Banco cuenta con una etiqueta promedio en los factores ambientales y sociales, así como una etiqueta superior en factores de gobierno corporativo. Los principales supuestos y resultados son:

Supuestos y Resultados Intercam Banco (Millones de Pesos)	Trimestral		Anual		Escenario Base			Escenario Estrés		
	3T21	3T22	2020	2021	2022P*	2023P	2024P	2022P*	2023P	2024P
Cartera Vigente	11,999.0	15,090.0	11,653.0	11,636.0	15,458.3	16,715.2	17,966.3	14,776.0	14,568.5	15,934.1
Cartera Vencida	356.0	501.0	349.0	199.0	583.1	696.2	838.6	854.6	1,630.8	1,284.3
Cartera Total	12,355.0	15,591.0	12,002.0	11,835.0	16,041.4	17,411.4	18,804.9	15,630.6	16,199.3	17,218.3
Gastos de Administración 12m	4,296.0	5,397.0	3,413.0	4,707.0	4,808.2	4,886.3	5,009.5	5,676.3	5,845.4	5,820.6
Estimaciones Preventivas 12m	668.0	350.0	448.0	579.0	448.8	315.3	387.4	426.1	1,371.0	109.9
Resultado Neto 12m	805.0	1,897.0	555.0	1,066.0	1,458.3	1,574.5	1,864.1	398.5	-685.1	225.0
Min Ajustado	0.5%	2.8%	1.2%	1.0%	2.2%	2.7%	2.6%	1.3%	-2.1%	0.9%
Spread de Tasas	3.2%	3.9%	3.5%	3.1%	3.4%	3.4%	3.3%	2.5%	2.0%	1.4%
ROA	2.6%	4.6%	2.1%	3.2%	3.3%	3.1%	3.3%	0.9%	-1.8%	0.6%
Índice de Morosidad	2.9%	3.2%	2.9%	1.7%	3.6%	4.0%	4.5%	5.5%	10.1%	7.5%
Índice de Morosidad Ajustado	5.7%	4.0%	5.2%	5.1%	4.2%	4.7%	5.2%	6.1%	11.6%	9.0%
Índice de Eficiencia	69.9%	64.6%	72.8%	69.2%	66.1%	65.6%	62.2%	84.9%	89.5%	93.1%
Índice de Capitalización Neto	15.3%	17.0%	15.0%	16.6%	16.1%	19.6%	23.3%	13.2%	11.0%	11.4%
Razón de Apalancamiento Ajustada	8.7	8.5	8.7	8.7	8.4	7.3	6.5	8.7	9.1	8.4
Razón de Cartera de Crédito Vigente a Deuda Neta	1.3	1.5	1.3	1.6	1.5	1.6	1.9	1.3	1.3	1.3
CCL	386.0%	369.6%	596.5%	403.6%	366.1%	387.7%	425.5%	319.7%	258.6%	231.8%
NSFR	145.9%	165.1%	128.8%	139.6%	142.4%	145.3%	148.2%	141.0%	142.4%	143.8%

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 4T22 bajo un escenario base y de estrés.

Desempeño Histórico / Comparativo vs. Proyecciones

- **Aumento del índice de capitalización a 17.0% al 3T22 (vs. 15.3% al 3T21 y 17.7% en el escenario base).** La mayor exposición a activos sujetos a riesgo por el crecimiento de la cartera de crédito fue contrarrestada por el aumento en la generación de resultados, lo cual fortaleció la capitalización del Banco.
- **Incremento de los índices de morosidad y de morosidad ajustado a 3.2% y 4.0% al 3T22 (vs. 2.9% y 5.7% al 3T21 y 3.5% y 5.9% en el escenario base).** El crecimiento orgánico de la cartera de créditos comerciales desembocó en una mayor cartera vencida, para lo cual el Banco realizó reestructuras 12m por P\$343.3 millones (m). No obstante, estos niveles se mantienen adecuados.
- **Mayor rentabilidad del Banco, con un ROA Promedio de 4.6% al 3T22 (vs. 2.6% al 3T21 y 2.2% en el escenario base).** Lo anterior debido a un entorno de reactivación económica posterior a la contingencia sanitaria, así como el aumento de los resultados de intermediación por las operaciones cambiarias.

¹ Intercam Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple, Intercam Grupo Financiero (Intercam Banco y/o el Banco).

Expectativas para Periodos Futuros

- **Aumento en los resultados por intermediación a P\$5,992.8m al 4T22.** Se espera que las operaciones cambiarias se mantengan como la principal fuente de ingresos del Banco, y que muestren un aumento en la medida en que se acceda a nuevos clientes internacionales y nacionales.
- **Reducción del índice de capitalización a un nivel de 16.1% al 4T22.** Lo anterior sería resultado de una mayor exposición a activos sujetos a riesgo, dado el crecimiento de la cartera de crédito, aunque se mantendría en niveles adecuados al ser acompañado por resultados del ejercicio positivos.

Factores adicionales considerados

- **Reducción de la concentración de los diez principales clientes, los cuales representaron el 27.5% de la cartera total y 0.8x el capital contable al 3T22 (vs. 30.1% y 1.0x al 3T21).** Con esto, el Banco se mantiene en línea con las sanas prácticas del sector, lo cual reduce el impacto financiero que pudiera ocasionar el incumplimiento por parte de alguno de dichos acreditados.
- **Elevados índices de CCL y NSFR, los cuales se ubicaron en 369.6% y 165.1% al 3T22 (vs. 386.0% y 145.9% al 3T21).** El Banco mantiene el CCL por encima a lo estipulado por el marco regulatorio. Con esto, el perfil de liquidez se mantiene en niveles de fortaleza.
- **Factores ESG.** El Banco cuenta con etiquetas de Promedio para los factores Ambientales y Sociales, mientras que en factores de Gobierno Corporativo mantiene una etiqueta Superior.

Factores que Podrían Subir la Calificación

- **ROA Promedio por encima de 3.5%.** En caso de que el crecimiento de las operaciones del Banco sea acompañado por una generación de resultados positivos, que ubiquen el ROA Promedio por encima de 3.5%, supondría una revisión positiva para la calificación.
- **Menor dependencia a los diez principales acreditados, que no supere una relación de 0.5x el capital contable.** El Banco mantiene un plan de diversificación de cartera, lo cual podría mantener la tendencia a la baja de la concentración de los principales acreditados. En caso de ubicarse por debajo de 0.5x el capital contable, se revisaría de manera positiva la calificación.

Factores que podrían bajar la calificación

- **Deterioro del índice de capitalización por debajo del 14.0%.** En caso de que un deterioro de la calidad de la cartera impacte en la generación de resultados del Banco y esto afecte al capital contable, supondría una revisión negativa de la calificación.
- **Aumento de los índices de morosidad y de morosidad ajustada por encima de 7.0% y 9.0% respectivamente.** En caso de que la generación de operaciones crediticias y la evolución de la cartera reestructurada presente una evolución negativa, que incremente los niveles de morosidad, esto ocasionaría una revisión negativa para la calificación.

Anexo - Escenario Base

Balance: InterCam Banco (Millones de Pesos)		Anual						Trimestral	
Escenario Base		2019	2020	2021	2022P*	2023P	2024P	3T21	3T22
ACTIVO		21,173.0	29,367.0	39,165.0	49,256.0	53,703.6	63,265.2	35,431.0	46,865.0
Disponibilidades		5,039.0	7,774.0	14,631.0	14,785.4	17,010.6	24,326.3	9,772.0	12,893.0
Inversiones en valores		1,659.0	3,355.0	4,869.0	5,681.7	5,859.7	6,043.3	4,870.0	5,676.0
Operaciones con valores y derivadas		18.0	1,173.0	2,681.0	4,787.0	5,089.9	5,412.8	262.0	4,772.0
Saldo deudores en operaciones de reporte		0.0	1,000.0	2,000.0	2,038.0	2,137.6	2,242.1	0.0	2,031.0
Operaciones con instrumentos financieros derivados		18.0	173.0	681.0	2,749.0	2,952.3	3,170.7	262.0	2,741.0
Total Cartera de Crédito Neto		10,043.0	11,461.0	11,138.0	14,995.5	16,174.4	17,328.1	11,642.0	14,653.0
Cartera de Crédito Total		10,431.0	12,002.0	11,835.0	16,041.4	17,411.4	18,804.9	12,355.0	15,591.0
Cartera de crédito vigente		9,976.0	11,653.0	11,636.0	15,458.3	16,715.2	17,966.3	11,999.0	15,090.0
Actividad empresarial o comercial		9,778.0	10,551.0	10,466.0	13,795.4	14,914.3	16,030.1	10,824.0	13,468.0
Entidades financieras		193.0	98.0	185.0	177.2	191.6	205.9	183.0	173.0
Entidades gubernamentales		0.0	1,000.0	980.0	1,479.1	1,599.1	1,718.7	985.0	1,444.0
Créditos de consumo		5.0	4.0	5.0	6.6	10.2	11.6	7.0	5.0
Cartera de crédito vencida		455.0	349.0	199.0	583.1	696.2	838.6	356.0	501.0
Actividad empresarial o comercial		454.0	349.0	199.0	581.0	687.2	820.4	356.0	500.0
Créditos vencidos de consumo		1.0	0.0	0.0	2.1	9.0	18.2	0.0	1.0
Estim. Preventiva para riesgos crediticios		-388.0	-541.0	-697.0	-1,045.8	-1,237.0	-1,476.8	-713.0	-938.0
Otros Activos		4,414.0	5,604.0	5,846.0	9,006.4	9,568.9	10,154.7	8,885.0	8,871.0
Otras cuentas por cobrar		3,606.0	4,664.0	4,857.0	7,612.1	8,112.3	8,645.9	7,776.0	7,492.0
Deudores por Liquidación de Operaciones		2,592.0	4,149.0	4,182.0	6,041.3	6,412.0	6,805.5	6,147.0	5,952.0
Otras Cuentas por Cobrar ¹		1,014.0	515.0	675.0	1,570.8	1,700.3	1,840.4	1,629.0	1,540.0
Bienes adjudicados		130.0	91.0	26.0	22.2	23.1	24.1	38.0	22.0
Inmuebles, mobiliario y equipo		279.0	290.0	342.0	384.0	404.0	412.0	315.0	379.0
Inversiones permanentes en acciones		7.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Impuestos diferidos (a favor)		279.0	405.0	458.0	617.1	642.2	668.2	459.0	611.0
Otros activos misc.		113.0	154.0	163.0	371.0	387.4	404.5	297.0	367.0
Cargos difer., pagos anticipo. e intang.		113.0	154.0	163.0	114.7	121.7	129.2	297.0	113.0
Otros activos misc. ²		0.0	0.0	0.0	256.3	265.6	275.3	0.0	254.0
Pasivo		18,734.0	26,366.0	35,105.0	43,876.7	46,749.8	54,447.2	31,768.0	41,452.0
Captación tradicional		14,346.0	18,656.0	25,114.0	30,817.5	33,025.0	40,020.5	23,518.0	30,022.0
Depósitos de exigibilidad inmediata		7,886.0	11,641.0	17,873.0	20,613.8	22,500.0	27,500.0	16,700.0	21,485.0
Depósitos a plazo		6,449.0	6,998.0	7,215.0	10,175.0	10,500.0	12,500.0	6,795.0	8,500.0
Del público en general		5,901.0	6,898.0	7,117.0	10,175.0	10,500.0	12,500.0	6,699.0	8,500.0
Mercado de dinero		548.0	100.0	98.0	0.0	0.0	0.0	96.0	0.0
Títulos de Crédito Emitidos o Bonos Bancarios		11.0	17.0	26.0	28.8	25.0	20.5	23.0	37.0
Préstamos de Bancos y de Otros Organismos		370.0	242.0	214.0	155.8	125.0	100.0	272.0	161.0
De corto plazo		370.0	242.0	214.0	155.8	125.0	100.0	272.0	161.0
Operaciones con valores y derivadas		3,112.0	6,341.0	8,208.0	10,827.5	11,407.8	12,011.3	6,276.0	9,221.0
Saldo acreedores en oper. de reporte		0.0	99.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Acreed. por colat. recibidos en efectivo		7.0	71.0	158.0	484.0	498.0	503.0	144.0	484.0
Acreed. por liquidación de operaciones		3,093.0	5,974.0	7,391.0	7,593.0	8,058.9	8,553.4	5,893.0	6,011.0
Operaciones con instrumentos financieros derivados		12.0	197.0	659.0	2,750.5	2,850.9	2,954.9	239.0	2,726.0
Otras cuentas por pagar		867.0	1,091.0	1,542.0	2,041.6	2,156.4	2,278.5	1,671.0	2,014.0
ISR y PTU		155.0	254.0	588.0	763.0	825.9	893.9	497.0	748.0
Aport. a futuros aumentos de cap. pend.		1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0
Acreed. diversos y otras ³		711.0	836.0	953.0	1,278.7	1,330.6	1,384.6	1,173.0	1,266.0
Créditos diferidos y cobros anticipados		39.0	36.0	27.0	34.3	35.6	36.9	31.0	34.0
CAPITAL CONTABLE		2,439.0	3,001.0	4,060.0	5,379.3	6,953.8	8,818.0	3,663.0	5,413.0
Capital contribuido		1,631.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0
Capital social		1,531.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0
Aportaciones para futuros aumentos de capital		100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Capital ganado		808.0	987.0	2,046.0	3,365.3	4,939.8	6,804.0	1,649.0	3,399.0
Reservas de capital		152.0	192.0	248.0	355.0	355.0	355.0	192.0	355.0
Resultado de ejercicios anteriores		251.0	251.0	750.0	1,570.0	3,028.3	4,602.8	806.0	1,570.0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura		4.0	-1.0	-3.0	-2.0	-2.0	-2.0	-1.0	-2.0
Resultado por conversión de operaciones extranjeras		0.0	-1.0	0.0	-1.0	-1.0	-1.0	0.0	-1.0
Remediación por beneficios definidos a los empleados		4.0	-9.0	-15.0	-15.0	-15.0	-15.0	-9.0	-15.0
Resultado neto mayoritario		397.0	555.0	1,066.0	1,458.3	1,574.5	1,864.1	661.0	1,492.0
Deuda Neta		8,520.0	8,788.0	7,173.0	10,505.4	10,185.5	9,544.0	9,015.0	10,111.0

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 4T22 bajo un escenario base.

1. Otras Cuentas por Cobrar: Deudores Operativos, Depósitos en Garantía, Deudores por Operaciones Derivadas, Reserva de Cuentas por Cobrar.

2. Otros Activos Misc.: Activos por Derecho de Uso de Propiedad, Mobiliario y Equipo, Activos Intangibles.

3. Acreed. Diversos y otras: Pasivos por Arrendamiento, Contribuciones por pagar y otros.



**Credit
Rating
Agency**

InterCam Banco

S.A., Institución de Banca Múltiple
InterCam Grupo Financiero

HR A+
HR1

Instituciones Financieras
6 de diciembre de 2022

A NRSRO Rating*

Edo. De Resultados: InterCam Banco (Millones de Pesos)							Acumulado	
Escenario Base	2019	2020	2021	Anual			3T21	3T22
				2022P*	2023	2024		
Ingresos por intereses	1,610.0	1,551.0	1,493.0	2,118.8	2,550.1	2,950.3	1,086.0	1,496.0
Gastos por intereses	927.0	840.0	649.0	849.8	1,026.2	1,245.6	476.0	382.0
MARGEN FINANCIERO	683.0	711.0	844.0	1,268.9	1,523.9	1,704.6	610.0	1,114.0
Estimaciones Preventivas para riesgos crediticios	327.0	448.0	579.0	448.8	315.3	387.4	470.0	241.0
MARGEN FINANCIERO AJUST. POR RIESGO CRED.	356.0	263.0	265.0	820.1	1,208.6	1,317.3	140.0	873.0
Comisiones y tarifas cobradas	181.0	177.0	255.0	370.6	375.9	400.8	181.0	252.0
Comisiones y tarifas pagadas	158.0	162.0	185.0	290.4	300.7	320.6	128.0	243.0
Otros Ingresos y Resul. por intermediación	3,242.0	3,960.0	5,885.0	5,922.8	5,851.8	6,275.1	4,147.0	5,243.0
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN	3,621.0	4,238.0	6,220.0	6,823.0	7,135.6	7,672.5	4,340.0	6,125.0
Gastos de administración y promoción	3,059.0	3,413.0	4,707.0	4,808.2	4,886.3	5,009.5	3,377.0	4,067.0
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	562.0	825.0	1,513.0	2,014.8	2,249.3	2,663.0	963.0	2,058.0
ISR y PTU Causado	221.0	357.0	493.0	556.5	674.8	798.9	342.0	566.0
ISR y PTU Diferido	-56.0	-87.0	-46.0	0.0	0.0	0.0	-40.0	0.0
RESULTADO NETO	397.0	555.0	1,066.0	1,458.3	1,574.5	1,864.1	661.0	1,492.0

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 4T22 bajo un escenario base.

Métricas Financieras	2019	2020	2021	2022P*	2023	2024	3T21	3T22
Min Ajustado	2.0%	1.2%	1.0%	2.2%	2.7%	2.6%	0.5%	2.8%
Spread de Tasas	4.5%	3.5%	3.1%	3.4%	3.4%	3.3%	3.2%	3.9%
Tasa Activa	9.1%	7.2%	5.4%	5.6%	5.7%	5.8%	5.6%	5.4%
Tasa Pasiva	4.6%	3.7%	2.2%	2.2%	2.3%	2.5%	2.4%	1.5%
ROA	1.8%	2.1%	3.2%	3.3%	3.1%	3.3%	2.6%	4.6%
Índice de Morosidad	4.4%	2.9%	1.7%	3.6%	4.0%	4.5%	2.9%	3.2%
Índice de Morosidad Ajustado	6.7%	5.2%	5.1%	4.2%	4.7%	5.2%	5.7%	4.0%
Índice de Eficiencia	77.5%	72.8%	69.2%	66.1%	65.6%	62.2%	69.9%	64.6%
Índice de Capitalización Neto	13.7%	15.0%	16.6%	16.1%	19.6%	23.3%	15.3%	17.0%
Razón de Apalancamiento Ajustada	9.9	8.7	8.7	8.4	7.3	6.5	8.7	8.5
Razón de Cartera de Crédito Vigente a Deuda Neta	1.2	1.3	1.6	1.5	1.6	1.9	1.3	1.5
CCL	556.9%	596.5%	403.6%	366.1%	387.7%	425.5%	386.0%	369.6%
NSFR	127.2%	128.8%	139.6%	142.4%	145.3%	148.2%	145.9%	165.1%

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 4T22 bajo un escenario base.



**Credit
Rating
Agency**

Intercom Banco

S.A., Institución de Banca Múltiple
Intercom Grupo Financiero

HR A+
HR1

Instituciones Financieras
6 de diciembre de 2022

A NRSRO Rating*

Flujo Libre de Efectivo: Intercom Banco (Millones de Pesos)							Acumulado	
Escenario Base	2019	2020	2021	2022P*	2023P	2024P	3T21	3T22
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN								
Resultado Neto del Periodo	397.0	555.0	1,066.0	1,458.3	1,574.5	1,864.1	661.0	1,492.0
Partidas aplicadas a resultados que no requirieron efectivo	498.0	544.0	700.0	-496.2	415.3	499.4	500.0	-734.0
Provisiones Preventivas para riesgos crediticios	327.0	448.0	0.0	207.8	315.3	387.4	470.0	0.0
Depreciación y Amortización	76.0	88.0	102.0	93.0	100.0	112.0	70.0	63.0
Resultado por valuación a valor razonable	0.0	0.0	0.0	19.0	0.0	0.0	0.0	19.0
Impuestos Diferidos	-56.0	-87.0	598.0	0.0	0.0	0.0	-40.0	0.0
Otras partidas y provisiones	151.0	95.0	0.0	-567.0	0.0	0.0	0.0	-567.0
Interés Minoritario y Partes Relacionadas	0.0	0.0	0.0	-249.0	0.0	0.0	0.0	-249.0
Flujo Generado por Resultado Neto	895.0	1,099.0	1,766.0	962.2	1,989.8	2,363.5	1,161.0	758.0
Inversiones en valores	-389.0	-1,096.0	-1,514.0	-813.7	-178.0	-183.6	-1,515.0	-808.0
Operaciones con valores y derivados neto	484.0	-878.0	-48.0	1,598.5	277.4	280.7	887.0	7.0
Cuentas de Márgen y Ajuste por Valuación de Activos Financieros	29.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Aumento en la cartera de crédito	-1,363.0	-1,866.0	323.0	-4,064.4	-1,494.2	-1,541.1	-651.0	-3,514.0
Derechos de cobro adquiridos	0.0	0.0	-99.0	-101.0	0.0	0.0	0.0	-101.0
Otras Cuentas por Cobrar	0.0	0.0	0.0	-2,754.1	-500.2	-533.6	0.0	-2,634.0
Bienes Adjudicados	100.0	39.0	65.0	4.8	-0.9	-0.9	53.0	5.0
Impuestos diferidos (a favor)	0.0	0.0	-308.0	589.9	-25.1	-26.1	0.0	596.0
Otros activos misc.	-4.0	-1,066.0	-195.0	568.0	-16.4	-17.2	-3,309.0	572.0
Captación	-279.0	4,310.0	6,458.0	5,704.5	2,207.5	6,995.5	4,862.0	4,909.0
Prestamos de Bancos	-35.0	-128.0	-28.0	-59.3	-30.8	-25.0	30.0	-54.0
Otras Cuentas por Pagar	-1,187.0	3,020.0	1,606.0	-1,296.4	114.8	122.1	575.0	-1,324.0
Impuestos diferidos (a cargo)	0.0	0.0	-1,000.0	-31.0	0.0	0.0	0.0	-31.0
Creditos diferidos y cobros anticipados	0.0	0.0	0.0	0.3	1.3	1.3	0.0	0.0
Aumento por partidas relacionadas con la operación	-2,644.0	1,735.0	5,260.0	-653.8	355.4	5,072.2	932.0	-2,377.0
Recursos Generados en la Operación	-1,749.0	2,834.0	7,026.0	308.4	2,345.3	7,435.7	2,093.0	-1,619.0
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO								
Otras actividades de financiamiento ¹	0.0	0.0	0.0	249.0	0.0	0.0	0.0	249.0
Pago de dividendos en efectivo	312.0	26.0	0.0	-140.0	0.0	0.0	0.0	-140.0
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN								
Adquisición de mobiliario y equipo	-134.0	-125.0	-169.0	-263.0	-120.0	-120.0	-95.0	-228.0
CAMBIO EN EFECTIVO	-1,571.0	2,735.0	6,857.0	154.4	2,225.3	7,315.7	1,998.0	-1,738.0
Disponibilidad al principio del periodo	6,610.0	5,039.0	7,774.0	14,631.0	14,785.4	17,010.6	7,774.0	14,631.0
Disponibilidades al final del periodo	5,039.0	7,774.0	14,631.0	14,785.4	17,010.6	24,326.3	9,772.0	12,893.0
Flujo Libre de Efectivo	-65.0	3,820.0	3,417.0	557.8	4,166.5	2,854.6	2,028.8	3,540.0

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 4T22 bajo un escenario base.

1. Otras actividades de financiamiento: Cobros por la obtención de préstamos interbancarios y otros org., Pagos por préstamos interbancarios y otros org.

Flujo Libre de Efectivo (Millones de Pesos)	2019	2020	2021	2022P*	2023P	2024P	3T21	3T22
Resultado Neto	397.0	555.0	1,066.0	1,458.3	1,574.5	1,864.1	661.0	1,492.0
+ Estimaciones Preventivas	327.0	448.0	0.0	207.8	315.3	387.4	470.0	0.0
- Castigos	261.0	295.0	423.0	100.0	124.2	147.6	298.0	0.0
+ Depreciación	76.0	88.0	102.0	93.0	100.0	112.0	70.0	63.0
+ Otras cuentas por cobrar	-583.0	-4.0	-1,066.0	-195.0	-2,186.1	-516.6	-550.8	-3,309.0
+ Otras cuentas por pagar	-1,187.0	3,020.0	1,606.0	-1,296.4	114.8	122.1	575.0	-1,324.0
Flujo Libre de Efectivo	-65.0	3,820.0	3,417.0	557.8	4,166.5	2,854.6	2,028.8	3,540.0

Anexo - Escenario de Estrés

Balance: InterCam Banco (Millones de Pesos)							Anual		Trimestral	
Escenario Estrés	2019	2020	2021	2022P*	2023P	2024P	3T21	3T22		
ACTIVO	21,173.0	29,367.0	39,165.0	45,582.8	37,001.7	38,107.4	35,431.0	46,865.0		
Disponibilidades	5,039.0	7,774.0	14,631.0	11,653.5	3,538.8	3,338.2	9,772.0	12,893.0		
Inversiones en valores	1,659.0	3,355.0	4,869.0	5,619.2	5,183.0	4,780.6	4,870.0	5,676.0		
Operaciones con valores y derivadas	18.0	1,173.0	2,681.0	4,773.0	4,902.7	5,036.2	262.0	4,772.0		
Saldos deudores en operaciones de reporte	0.0	1,000.0	2,000.0	2,031.0	2,071.9	2,113.7	0.0	2,031.0		
Operaciones con instrumentos financieros derivados	18.0	173.0	681.0	2,742.0	2,830.8	2,922.5	262.0	2,741.0		
Total Cartera de Crédito Neto	10,043.0	11,461.0	11,138.0	14,607.5	14,091.0	15,293.8	11,642.0	14,653.0		
Cartera de Crédito Total	10,431.0	12,002.0	11,835.0	15,630.6	16,199.3	17,218.3	12,355.0	15,591.0		
Cartera de crédito vigente	9,976.0	11,653.0	11,636.0	14,776.0	14,568.5	15,934.1	11,999.0	15,090.0		
Actividad empresarial o comercial	9,778.0	10,551.0	10,466.0	13,186.2	12,997.8	14,215.7	10,824.0	13,468.0		
Entidades financieras	193.0	98.0	185.0	169.4	167.0	182.6	183.0	173.0		
Entidades gubernamentales	0.0	1,000.0	980.0	1,413.8	1,393.6	1,524.2	985.0	1,444.0		
Créditos de consumo	5.0	4.0	5.0	6.6	10.2	11.6	7.0	5.0		
Cartera de crédito vencida	455.0	349.0	199.0	854.6	1,630.8	1,284.3	356.0	501.0		
Actividad empresarial o comercial	454.0	349.0	199.0	852.6	1,621.8	1,266.1	356.0	500.0		
Créditos vencidos de consumo	1.0	0.0	0.0	2.1	9.0	18.2	0.0	1.0		
Estim. Preventiva para riesgos crediticios	-388.0	-541.0	-697.0	-1,023.1	-2,108.3	-1,924.5	-713.0	-938.0		
Otros Activos	4,414.0	5,604.0	5,846.0	8,929.5	9,286.1	9,658.6	8,885.0	8,871.0		
Otras cuentas por cobrar	3,606.0	4,664.0	4,857.0	7,546.2	7,865.4	8,212.0	7,776.0	7,492.0		
Deudores por Liquidación de Operaciones	2,592.0	4,149.0	4,182.0	5,960.0	6,080.1	6,202.6	6,147.0	5,952.0		
Otras Cuentas por Cobrar ¹	1,014.0	515.0	675.0	1,586.2	1,785.3	2,009.4	1,629.0	1,540.0		
Bienes adjudicados	130.0	91.0	26.0	22.4	24.3	26.3	38.0	22.0		
Inmuebles, mobiliario y equipo	279.0	290.0	342.0	379.0	399.0	407.0	315.0	379.0		
Inversiones permanentes en acciones	7.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
Impuestos diferidos (a favor)	279.0	405.0	458.0	614.1	626.4	639.1	459.0	611.0		
Otros activos misc.	113.0	154.0	163.0	367.8	371.0	374.3	297.0	367.0		
Cargos difer., pagos anticipo. e intang.	113.0	154.0	163.0	113.6	115.9	118.2	297.0	113.0		
Otros activos misc. ²	0.0	0.0	0.0	254.2	255.1	256.1	0.0	254.0		
Pasivo	18,734.0	26,366.0	35,105.0	41,263.2	33,367.3	34,248.0	31,768.0	41,452.0		
Captación tradicional	14,346.0	18,656.0	25,114.0	28,317.5	18,268.3	18,515.3	23,518.0	30,022.0		
Depósitos de exigibilidad inmediata	7,886.0	11,641.0	17,873.0	18,913.8	11,250.0	10,500.0	16,700.0	21,485.0		
Depósitos a plazo	6,449.0	6,998.0	7,215.0	9,375.0	7,000.0	8,000.0	6,795.0	8,500.0		
Del público en general	5,901.0	6,898.0	7,117.0	9,375.0	7,000.0	8,000.0	6,699.0	8,500.0		
Mercado de dinero	548.0	100.0	98.0	0.0	0.0	0.0	96.0	0.0		
Títulos de Crédito Emitidos o Bonos Bancarios	11.0	17.0	26.0	28.8	18.3	15.3	23.0	37.0		
Préstamos de Bancos y de Otros Organismos	370.0	242.0	214.0	320.8	2,050.0	2,225.0	272.0	161.0		
De corto plazo	370.0	242.0	214.0	320.8	2,050.0	2,225.0	272.0	161.0		
Operaciones con valores y derivadas	3,112.0	6,341.0	8,208.0	10,516.4	10,679.5	10,844.7	6,276.0	9,221.0		
Saldos acreedores en oper. de reporte	0.0	99.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
Acreed. por colat. recibidos en efectivo	7.0	71.0	158.0	484.0	489.0	493.0	144.0	484.0		
Acreed. por liquidación de operaciones	3,093.0	5,974.0	7,391.0	7,303.7	7,450.9	7,601.0	5,893.0	6,011.0		
Operaciones con instrumentos financieros derivados	12.0	197.0	659.0	2,728.7	2,739.7	2,750.6	239.0	2,726.0		
Otras cuentas por pagar	867.0	1,091.0	1,542.0	2,074.4	2,334.8	2,627.8	1,671.0	2,014.0		
ISR y PTU	155.0	254.0	588.0	770.4	867.1	976.0	497.0	748.0		
Aport. a futuros aumentos de cap. pend.	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0		
Acreed. diversos y otras ³	711.0	836.0	953.0	1,304.0	1,467.6	1,651.8	1,173.0	1,266.0		
Créditos diferidos y cobros anticipados	39.0	36.0	27.0	34.1	34.7	35.2	31.0	34.0		
CAPITAL CONTABLE	2,439.0	3,001.0	4,060.0	4,319.5	3,634.4	3,859.4	3,663.0	5,413.0		
Capital contribuido	1,631.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0		
Capital social	1,531.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0	2,014.0		
Aportaciones para futuros aumentos de capital	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
Capital ganado	808.0	987.0	2,046.0	2,305.5	1,620.4	1,845.4	1,649.0	3,399.0		
Reservas de capital	152.0	192.0	248.0	355.0	355.0	355.0	192.0	355.0		
Resultado de ejercicios anteriores	251.0	251.0	750.0	1,570.0	1,968.5	1,283.4	806.0	1,570.0		
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura	4.0	-1.0	-3.0	-2.0	-2.0	-2.0	-1.0	-2.0		
Resultado por conversión de operaciones extranjeras	0.0	-1.0	0.0	-1.0	-1.0	-1.0	0.0	-1.0		
Remediación por beneficios definidos a los empleados	4.0	-9.0	-15.0	-15.0	-15.0	-15.0	-9.0	-15.0		
Resultado neto mayoritario	397.0	555.0	1,066.0	398.5	-685.1	225.0	661.0	1,492.0		
Deuda Neta	8,520.0	8,788.0	7,173.0	11,148.9	11,293.1	12,227.3	9,015.0	10,111.0		

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 4T22 bajo un escenario de estrés.

1. Otras Cuentas por Cobrar: Deudores Operativos, Depósitos en Garantía, Deudores por Operaciones Derivadas, Reserva de Cuentas por Cobrar.

2. Otros Activos Misc.: Activos por Derecho de Uso de Propiedad, Mobiliario y Equipo, Activos Intangibles.

3. Acreed. Diversos y otras: Pasivos por Arrendamiento, Contribuciones por pagar y otros.



**Credit
Rating
Agency**

InterCam Banco

S.A., Institución de Banca Múltiple
InterCam Grupo Financiero

HR A+
HR1

Instituciones Financieras
6 de diciembre de 2022

A NRSRO Rating*

Edo. De Resultados: InterCam Banco (Millones de Pesos)							Anual		Acumulado	
Escenario Estrés	2019	2020	2021	2022P*	2023	2024	3T21	3T22		
Ingresos por intereses	1,610.0	1,551.0	1,493.0	2,011.7	1,779.6	1,469.6	1,086.0	1,496.0		
Gastos por intereses	927.0	840.0	649.0	1,091.3	1,135.0	1,096.8	476.0	382.0		
MARGEN FINANCIERO	683.0	711.0	844.0	920.4	644.5	372.8	610.0	1,114.0		
Estimaciones Preventivas para riesgos crediticios	327.0	448.0	579.0	426.1	1,371.0	109.9	470.0	241.0		
MARGEN FINANCIERO AJUST. POR RIESGO CRED.	356.0	263.0	265.0	494.4	-726.4	262.9	140.0	873.0		
Comisiones y tarifas cobradas	181.0	177.0	255.0	288.6	334.0	349.2	181.0	252.0		
Comisiones y tarifas pagadas	158.0	162.0	185.0	259.5	267.2	279.4	128.0	243.0		
Otros Ingresos y Resul. por intermediación	3,242.0	3,960.0	5,885.0	5,733.2	5,819.9	5,809.4	4,147.0	5,243.0		
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN	3,621.0	4,238.0	6,220.0	6,256.7	5,160.3	6,142.1	4,340.0	6,125.0		
Gastos de administración y promoción	3,059.0	3,413.0	4,707.0	5,676.3	5,845.4	5,820.6	3,377.0	4,067.0		
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	562.0	825.0	1,513.0	580.3	-685.1	321.5	963.0	2,058.0		
ISR y PTU Causado	221.0	357.0	493.0	181.8	0.0	96.4	342.0	566.0		
ISR y PTU Diferido	-56.0	-87.0	-46.0	0.0	0.0	0.0	-40.0	0.0		
RESULTADO NETO	397.0	555.0	1,066.0	398.5	-685.1	225.0	661.0	1,492.0		

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 4T22 bajo un escenario de estrés.

Métricas Financieras	2019	2020	2021	2022P*	2023	2024	3T21	3T22
Min Ajustado	2.0%	1.2%	1.0%	1.3%	-2.1%	0.9%	0.5%	2.8%
Spread de Tasas	4.5%	3.5%	3.1%	2.5%	2.0%	1.4%	3.2%	3.9%
Tasa Activa	9.1%	7.2%	5.4%	5.4%	5.2%	4.9%	5.6%	5.4%
Tasa Pasiva	4.6%	3.7%	2.2%	2.9%	3.3%	3.6%	2.4%	1.5%
ROA	1.8%	2.1%	3.2%	0.9%	-1.8%	0.6%	2.6%	4.6%
Índice de Morosidad	4.4%	2.9%	1.7%	5.5%	10.1%	7.5%	2.9%	3.2%
Índice de Morosidad Ajustado	6.7%	5.2%	5.1%	6.1%	11.6%	9.0%	5.7%	4.0%
Índice de Eficiencia	77.5%	72.8%	69.2%	84.9%	89.5%	93.1%	69.9%	64.6%
Índice de Capitalización Neto	13.7%	15.0%	16.6%	13.2%	11.0%	11.4%	15.3%	17.0%
Razón de Apalancamiento Ajustada	9.9	8.7	8.7	8.7	9.1	8.4	8.7	8.5
Razón de Cartera de Crédito Vigente a Deuda Neta	1.2	1.3	1.6	1.3	1.3	1.3	1.3	1.5
CCL	556.9%	596.5%	403.6%	319.7%	258.6%	231.8%	386.0%	369.6%
NSFR	127.2%	128.8%	139.6%	141.0%	142.4%	143.8%	145.9%	165.1%

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 4T22 bajo un escenario de estrés.



**Credit
Rating
Agency**

Intercom Banco

S.A., Institución de Banca Múltiple
Intercom Grupo Financiero

HR A+
HR1

Instituciones Financieras
6 de diciembre de 2022

A NRSRO Rating*

Flujo Libre de Efectivo: Intercom Banco (Millones de Pesos)							Acumulado	
Escenario Estrés	2019	2020	2021	2022P*	2023P	2024P	3T21	3T22
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN								
Resultado Neto del Periodo	397.0	555.0	1,066.0	398.5	-685.1	225.0	661.0	1,492.0
Partidas aplicadas a resultados que no requirieron efectivo	498.0	544.0	700.0	-518.9	1,471.0	221.9	500.0	-734.0
Provisiones Preventivas para riesgos crediticios	327.0	448.0	0.0	185.1	1,371.0	109.9	470.0	0.0
Depreciación y Amortización	76.0	88.0	102.0	93.0	100.0	112.0	70.0	63.0
Resultado por valuación a valor razonable	0.0	0.0	0.0	19.0	0.0	0.0	0.0	19.0
Impuestos Diferidos	-56.0	-87.0	598.0	0.0	0.0	0.0	-40.0	0.0
Otras partidas y provisiones	151.0	95.0	0.0	-567.0	0.0	0.0	0.0	-567.0
Interés Minoritario y Partes Relacionadas	0.0	0.0	0.0	-249.0	0.0	0.0	0.0	-249.0
Flujo Generado por Resultado Neto	895.0	1,099.0	1,766.0	-120.4	785.8	446.9	1,161.0	758.0
Inversiones en valores	-389.0	-1,696.0	-1,514.0	-751.2	436.2	402.4	-1,515.0	-808.0
Operaciones con valores y derivados neto	484.0	-878.0	-48.0	1,301.4	33.4	31.7	887.0	7.0
Cuentas de Márgen y Ajuste por Valuación de Activos Financieros	29.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Aumento en la cartera de crédito	-1,363.0	-1,866.0	323.0	-3,653.6	-854.4	-1,312.8	-651.0	-3,514.0
Derechos de cobro adquiridos	0.0	0.0	-99.0	-101.0	0.0	0.0	0.0	-101.0
Otras Cuentas por Cobrar	0.0	0.0	0.0	-2,688.2	-319.2	-346.6	0.0	-2,634.0
Bienes Adjudicados	100.0	39.0	65.0	4.6	-1.8	-2.0	53.0	5.0
Impuestos diferidos (a favor)	0.0	0.0	-308.0	592.9	-12.4	-12.6	0.0	596.0
Otros activos misc.	-4.0	-1,066.0	-195.0	571.2	-3.2	-3.3	-3,309.0	572.0
Captación	-279.0	4,310.0	6,458.0	3,204.5	-10,049.3	247.0	4,862.0	4,909.0
Prestamos de Bancos	-35.0	-128.0	-28.0	105.8	1,729.3	175.0	30.0	-54.0
Otras Cuentas por Pagar	-1,187.0	3,020.0	1,606.0	-1,263.6	260.4	293.0	575.0	-1,324.0
Impuestos diferidos (a cargo)	0.0	0.0	-1,000.0	-31.0	0.0	0.0	0.0	-31.0
Creditos diferidos y cobros anticipados	0.0	0.0	0.0	0.1	0.5	0.6	0.0	0.0
Aumento por partidas relacionadas con la operación	-2,644.0	1,735.0	5,260.0	-2,708.1	-8,780.5	-527.6	932.0	-2,377.0
Recursos Generados en la Operación	-1,749.0	2,834.0	7,026.0	-2,828.5	-7,994.7	-80.6	2,093.0	-1,619.0
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO								
Otras actividades de financiamiento ¹	0.0	0.0	0.0	249.0	0.0	0.0	0.0	249.0
Pago de dividendos en efectivo	312.0	26.0	0.0	-140.0	0.0	0.0	0.0	-140.0
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN								
Adquisición de mobiliario y equipo	-134.0	-125.0	-169.0	-258.0	-120.0	-120.0	-95.0	-228.0
CAMBIO EN EFECTIVO	-1,571.0	2,735.0	6,857.0	-2,977.5	-8,114.7	-200.6	1,998.0	-1,738.0
Disponibilidad al principio del periodo	6,610.0	5,039.0	7,774.0	14,631.0	11,653.5	3,538.8	7,774.0	14,631.0
Disponibilidades al final del periodo	5,039.0	7,774.0	14,631.0	11,653.5	3,538.8	3,338.2	9,772.0	12,893.0
Flujo Libre de Efectivo	-65.0	3,820.0	3,417.0	-492.0	2,877.5	768.7	1,827.8	3,540.0

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 4T22 bajo un escenario de estrés.

1. Otras actividades de financiamiento: Cobros por la obtención de préstamos interbancarios y otros org., Pagos por préstamos interbancarios y otros org.

Flujo Libre de Efectivo (Millones de Pesos)	2019	2020	2021	2022P*	2023P	2024P	3T21	3T22
Resultado Neto	397.0	555.0	1,066.0	398.5	-685.1	225.0	661.0	1,492.0
+ Estimaciones Preventivas	327.0	448.0	0.0	185.1	1,371.0	109.9	470.0	0.0
- Castigos	261.0	295.0	423.0	100.0	285.7	293.7	298.0	0.0
+ Depreciación	76.0	88.0	102.0	93.0	100.0	112.0	70.0	63.0
+ Otras cuentas por cobrar	-583.0	-4.0	-1,066.0	-195.0	-2,117.0	-322.4	-349.8	-3,309.0
+ Otras cuentas por pagar	-1,187.0	3,020.0	1,606.0	-1,263.6	260.4	293.0	575.0	-1,324.0
Flujo Libre de Efectivo	-65.0	3,820.0	3,417.0	-492.0	2,877.5	768.7	1,827.8	3,540.0

Glosario

Activos Productivos. Disponibilidades + Inversiones en Valores + Total de Cartera de Crédito Neta – Estimaciones Preventivas.

Activos Sujetos a Riesgo. Activos Sujetos a Riesgo de Crédito + Activos Sujetos a Riesgo de Mercado + Activos Sujetos a Riesgos Operacionales.

Cartera Total. Cartera de Crédito Vigente + Cartera de Crédito Vencida.

Cartera Vigente a Deuda Neta. Cartera Vigente / Deuda Neta.

Coeficiente de Cobertura de Liquidez (CCL): Activos Disponibles y Monetizables / Pasivos de Exigibilidad Inmediata en el Corto Plazo.

Deuda Neta. Préstamos Bancarios + Captación Tradicional + Pasivo Neto generado por Operaciones en Valores y Derivados + Obligaciones Subordinadas en Circulación – Inversiones en Valores – Disponibilidades.

Flujo Libre de Efectivo. Resultado Neto + Estimaciones Preventivas – Castigos + Depreciación y Amortización + Cambio en Otras Cuentas por Cobrar + Cambio en Otras Cuentas por Pagar.

Índice de Capitalización Básico. Capital Básico / Activos sujetos a Riesgo Totales.

Índice de Capitalización Neto. Capital Neto / Activos sujetos a Riesgo Totales.

Índice de Eficiencia. Gastos de Administración 12m / (Ingresos Totales de la Operación 12m. + Estimaciones Preventivas para Riesgos Crediticios 12m).

Índice de Morosidad. Cartera Vencida / Cartera Total.

Índice de Morosidad Ajustado. (Cartera Vencida + Castigos 12m) / (Cartera Total + Castigos 12m).

MIN Ajustado. Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios 12m / Activos Productivos Prom. 12m.

NSFR. Pasivos y Capital con una Exigibilidad Superior a un Año / Activos Disponibles y Monetizables.

Pasivos con Costo. Préstamos Bancarios + Pasivos Bursátiles + Captación Tradicional + Obligaciones Subordinadas.

Razón de Apalancamiento Ajustada. (Pasivo Total Prom. 12m – Acreedores por Reporto 12m) / Capital Contable Prom. 12m.

ROA Promedio. Utilidad Neta Consolidada 12m / Activos Totales Prom. 12m.

Spread de Tasas. Tasa Activa – Tasa Pasiva.

Tasa Activa. Ingresos por Intereses 12m / Activos Productivos Totales Prom. 12m.

Tasa Pasiva. Gastos por Intereses 12m / Pasivos Con Costo Prom. 12m.



Credit
Rating
Agency

A NRSRO Rating*

InterCam Banco

S.A., Institución de Banca Múltiple
InterCam Grupo Financiero

HR A+
HR1

Instituciones Financieras
6 de diciembre de 2022

HR Ratings Contactos Dirección

Presidencia del Consejo de Administración y Dirección General

Presidente del Consejo de Administración

Alberto I. Ramos +52 55 1500 3130
alberto.ramos@hrratings.com

Director General

Pedro Latapí +52 55 8647 3845
pedro.latapi@hrratings.com

Vicepresidente del Consejo de Administración

Aníbal Habeica +52 55 1500 3130
anibal.habeica@hrratings.com

Análisis

Dirección General de Análisis / Análisis Económico

Felix Boni +52 55 1500 3133
felix.boni@hrratings.com

FP Quirografarias / Deuda Soberana / Análisis Económico

Ricardo Gallegos +52 55 1500 3139
ricardo.gallegos@hrratings.com

Álvaro Rodríguez +52 55 1500 3147
alvaro.rodriguez@hrratings.com

FP Estructuradas / Infraestructura

Roberto Ballinez +52 55 1500 3143
roberto.ballinez@hrratings.com

Roberto Soto +52 55 1500 3148
roberto.soto@hrratings.com

Deuda Corporativa / ABS

Luis Miranda +52 52 1500 3146
luis.miranda@hrratings.com

Heinz Cederborg +52 55 8647 3834
heinz.cederborg@hrratings.com

Instituciones Financieras / ABS

Angel García +52 55 1253 6549
angel.garcia@hrratings.com

Akira Hirata +52 55 8647 3837
akira.hirata@hrratings.com

Sustainable Impact / ESG

Luisa Adame +52 55 1253 6545
luisa.adame@hrratings.com

Regulación

Dirección General de Riesgos

Rogelio Argüelles +52 181 8187 9309
rogelio.arguelles@hrratings.com

Dirección General de Cumplimiento

Alejandra Medina +52 55 1500 0761
alejandra.medina@hrratings.com

Negocios

Operaciones

Dirección de Desarrollo de Negocios

Verónica Cordero +52 55 1500 0765
veronica.cordero@hrratings.com

Carmen Oyoque +52 55 5105 6746
carmen.oyoque@hrratings.com

Dirección de Operaciones

Daniela Dosal +52 55 1253 6541
daniela.dosal@hrratings.com

Hoja 10 de 11

*HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadoradora de valores registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamérica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financieras, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act of 1934.

Twitter: @HRRATINGS



**Credit
Rating
Agency**

Intercom Banco

S.A., Institución de Banca Múltiple
Intercom Grupo Financiero

**HR A+
HR1**

Instituciones Financieras
6 de diciembre de 2022

A NRSRO Rating*

México: Guillermo González Camarena No. 1200, Piso 10, Colonia Centro de Ciudad Santa Fe, Del. Álvaro Obregón, C.P. 01210, Ciudad de México. Tel 52 (55) 1500 3130.
Estados Unidos: One World Trade Center, Suite 8500, New York, New York, ZIP Code 10007, Tel +1 (212) 220 5735.

La calificación otorgada por HR Ratings de México, S.A. de C.V. a esa entidad, emisora y/o emisión está sustentada en el análisis practicado en escenarios base y de estrés, de conformidad con la(s) siguiente(s) metodología(s) establecida(s) por la propia institución calificadora:

Metodología de Calificación para Bancos (México), Febrero 2021

Para mayor información con respecto a esta(s) metodología(s), favor de consultar <https://www.hrratings.com/es/methodology>

Información complementaria en cumplimiento con la fracción V, inciso A), del Anexo 1 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones calificadoras de valores.

Calificación anterior	HR A+ / Perspectiva Estable / HR2
Fecha de última acción de calificación	10 de diciembre de 2021
Periodo que abarca la información financiera utilizada por HR Ratings para el otorgamiento de la presente calificación.	1T14 – 3T22
Relación de fuentes de información utilizadas, incluyendo las proporcionadas por terceras personas	Información trimestral interna y anual dictaminada por KPMG proporcionada por el Banco
Calificaciones otorgadas por otras instituciones calificadoras que fueron utilizadas por HR Ratings (en su caso).	N/A
HR Ratings consideró al otorgar la calificación o darle seguimiento, la existencia de mecanismos para alinear los incentivos entre el originador, administrador y garante y los posibles adquirentes de dichos Valores. (en su caso)	N/A

HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings), es una institución calificadora de valores autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) como una Nationally Recognized Statistical Rating Organization (NRSRO) para los activos de finanzas públicas, corporativos e instituciones financieras, según lo descrito en la cláusula (v) de la Sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act de 1934 y certificada como una Credit Rating Agency (CRA) por la European Securities and Markets Authority (ESMA).

La calificación antes señalada fue solicitada por la entidad o emisor, o en su nombre, y por lo tanto, HR Ratings ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. En nuestra página de internet www.hrratings.com se puede consultar la siguiente información: (i) El procedimiento interno para el seguimiento a nuestras calificaciones y la periodicidad de las revisiones; (ii) los criterios de esta institución calificadora para el retiro o suspensión del mantenimiento de una calificación, (iii) la estructura y proceso de votación de nuestro Comité de Análisis y (iv) las escalas de calificación y sus definiciones.

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con las metodologías de calificación de HR Ratings, en términos de lo dispuesto en el artículo 7, fracción II y/o III, según corresponda, de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores".

HR Ratings basa sus calificaciones y/u opiniones en información obtenida de fuentes que son consideradas como precisas y confiables, sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la precisión, exactitud o totalidad de cualquier información y no es responsable de cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el uso de esa información. La mayoría de las emisoras de instrumentos de deuda calificadas por HR Ratings han pagado una cuota de calificación crediticia basada en el monto y tipo de emisión. La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y, en su caso, la opinión sobre la capacidad de una entidad con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, al alza o a la baja la calificación, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de HR Ratings. HR Ratings emite sus calificaciones y/u opiniones de manera ética y con apego a las sanas prácticas de mercado y a la normativa aplicable que se encuentra contenida en la página de la propia calificadora www.hrratings.com, donde se pueden consultar documentos como el Código de Conducta, las metodologías o criterios de calificación y las calificaciones vigentes.

Las calificaciones y/u opiniones que emite HR Ratings consideran un análisis de la calidad crediticia relativa de una entidad, emisora y/o emisión, por lo que no necesariamente reflejan una probabilidad estadística de incumplimiento de pago, entendiéndose como tal, la imposibilidad o falta de voluntad de una entidad o emisora para cumplir con sus obligaciones contractuales de pago, con lo cual los acreedores y/o tenedores se ven forzados a tomar medidas para recuperar su inversión, incluso, a reestructurar la deuda debido a una situación de estrés enfrentada por el deudor. No obstante lo anterior, para darle mayor validez a nuestras opiniones de calidad crediticia, nuestra metodología considera escenarios de estrés como complemento del análisis elaborado sobre un escenario base. Los honorarios que HR Ratings recibe por parte de los emisores generalmente varían desde US\$1,000 a US\$1,000,000 (o el equivalente en otra moneda) por emisión. En algunos casos, HR Ratings calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular por una cuota anual. Se estima que las cuotas anuales varíen entre US\$5,000 y US\$2,000,000 (o el equivalente en otra moneda).